



**COPIA DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N° 026 DEL 26.04.2004**

**codice 11.00.00.00**

**OGGETTO:** Approvazione del Piano Strutturale ai sensi dell'art. 25 della L.R. 16.01.1995 n° 5.

L'anno duemilaquattro e questo giorno ventisei del mese di aprile alle ore 17.45, nel Palazzo Comunale, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE, in sessione ORDINARIA, seduta PUBBLICA, previo avviso regolarmente notificato a norma di legge.

All'appello nominale, dei consiglieri in carica risultano:

01) FUSI Stefano	<b>P</b>	10) RUSTIONI Marco	<b>P</b>
02) DIRINDELLI Sestilio	<b>P</b>	11) PARIGI Alessandro	<b>A</b>
03) FORCONI Paola	<b>P</b>	12) MARIOTTI Lara	<b>A</b>
04) BAGNI Silvio	<b>P</b>	13) BACICCHI Silvano	<b>A</b>
05) NINCI Filippo	<b>P</b>	14) ELEUTERI Gabriele	<b>P</b>
06) GUARDUCCI Giacomo	<b>P</b>	15) MARINI Alberto	<b>P</b>
07) AZZURRI Alessandro	<b>P</b>	16) SECCI Marco	<b>P</b>
08) CERRINI Valentina	<b>P</b>	17) MORANDI Marcello	<b>A</b>
09) GALGANI Paolo	<b>P</b>		

Sono, altresì, presenti gli Assessori Adelmo Franceschini, Giampiero Galgani e Alessandro Ciappi.

PRESIEDE l'adunanza il Sindaco Stefano Fusi con l'assistenza del Segretario Comunale Dott. Marco Pandolfini incaricato della redazione del presente verbale.

SCRUTATORI i Sigg. Valentina Cerrini e Alberto Marini.

ACCERTATA la legalità del numero degli intervenuti, si passa all'esame dell'oggetto sopra indicato, il cui verbale è letto, approvato e sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE**

F.to Stefano Fusi

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott. Marco Pandolfini

\*\*\*\*\*

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Tavarnelle V.P.,

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott. Marco Pandolfini

\*\*\*\*\*

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE in carta libera per uso amministrativo.

Tavarnelle V.P.,

**IL RESPONSABILE U.O. SEGRETERIA**

\*\*\*\*\*

La presente deliberazione è **divenuta esecutiva** per decorrenza del termine di 10 gg. dalla pubblicazione all'Albo Pretorio (art.134, 3° comma, D.Lgs. n°267/2000) in data.....

Tavarnelle V.P.,

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

\*\*\*\*\*



Il Sindaco - Presidente illustra il punto all'Ordine del Giorno;

**OMISSIS**

Dopo di che:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la Legge 17.08.1942 n°1150;

Vista la L.R. 16.01.1995 n°5;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n° 69 del 18.12.2001 relativa all'avvio del Procedimento di Formazione del Piano Strutturale, con le modalità di cui all'art. 25 della L.R. 16.01.1995 n° 5;

Vista la proposta di Piano Strutturale adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n° 60 del 17.11.2003.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n°11 del 24.02.2004 riguardante i provvedimenti in ordine alle osservazioni e le conseguenti modifiche del Piano Strutturale;

Dato atto che in data 2 marzo 2004, in ottemperanza all'art. 25, comma 6° della L.R. n° 5/95, la proposta di Piano Strutturale modificata a seguito delle osservazioni accolte è stata trasmessa alla Provincia di Firenze per il parere di conformità con il P.T.C. e alla Regione Toscana per conoscenza;

Preso atto della deliberazione del Consiglio Provinciale, n° 50 del 15.04.2004 con la quale il Piano Strutturale del Comune di Tavarnelle Val di Pesa, viene ritenuto conforme alle previsioni del P.T.C.;

Considerato che, ai sensi dell'art. 32, commi 6° e 8° ,della L.R. n° 5/95, si è provveduto al deposito degli atti presso l'Ufficio Regionale per la Tutela del Territorio di Firenze, n°1594 del 17.11.2003, integrati in data 21.04.2004;

Visti gli elaborati che costituiscono il Piano Strutturale del Comune di Tavarnelle Val di Pesa, di seguito elencati:

**PIANO STRUTTURALE**

- Relazione generale
- Norme per l'attuazione
- Tavole:

**La storia dei luoghi**

- 1 Il territorio nell'800, IGM 1875 scala 1/10.000
- 2 Le trasformazioni territoriali, IGM 1990, scala 1/10.000
- 3 Il catasto leopoldino, 1825, scala 1/10.000
- 4 Il catasto di impianto, 1939, scala 1/10.000
- 5 Il territorio nel secondo dopoguerra, volo GAI 1954, scala 1/10.000

**Rappresentazione analitica di paesaggio, ambiente e insediamenti**

- 6 Atlante delle permanenze, Metamorfosi di un territorio, in 6 tavole, scala 1/5.000
- 7 Studi sulle UTOE in tre tavole in scala 1/5.000 e 1/2000

**Disciplina strutturale del territorio**

- 8 Statuto dei luoghi, scala 1/10.000
- 9 Planimetria generale, scala 1/10.000



### **INDAGINI GEOLOGICHE**

- Relazione
- Elenco sondaggi e dati geotecnici
- Analisi degli effetti ambientali delle trasformazioni agricoli
- Tavole:
  - G1 Carta Geologica scala 1:10.000
  - G2 Carta Litotecnica scala 1:10.000
  - G3 Carta Geomorfologica scala 1:10.000
  - G4 Carta delle acclività scala 1:10.000
  - G5 Carta della permeabilità con l'ubicazione dei pozzi censiti scala 1:10.000
  - G6 Carta Ubicazione Pozzi scala 1:10.000
  - G7 Perimetrazione degli Ambiti ex D.C.R.T. 230/94 scala 1:10.000
  - G8 Carta delle Aree storicamente allagate ed interventi previsti dal Piano di Bonifica scala 1:10.000
  - G9 Estratto del P.A.I. scala 1:10.000
  - G10 Carta della Pericolosità Idraulica scala 1:10.000
  - G11 Carta della Pericolosità Geologica scala 1:10.000
  - G12 Carta Idrogeologica acquiferi di subalveo, scala 1:10.000
  - G13 Carta dei sondaggi, scala 1:10.000

### **VALUTAZIONE DEGLI EFFETTI AMBIENTALI**

Vista la relazione del Responsabile del Servizio Assetto del Territorio e Attività Economico Produttive allegata alla presente deliberazione;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art.49, commi 1, del D.Lgs. 10.08.2000 n.267 dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio e Attività Economico Produttive per quanto concerne la regolarità tecnica;

Dato atto che non si acquisisce il parere di regolarità contabile in quanto il presente atto non contiene impegni di spesa, nè diminuzioni di entrate;

Con votazione resa a scrutinio palese dai Consiglieri presenti e votanti, che ha dato il seguente risultato:

**PRESENTI = 13**  
**VOTANTI = 12**  
**FAVOREVOLI = 10**  
**CONTRARI = 0**  
**ASTENUTI = 2 (Marini, Eleuteri)**  
**Assente il Consigliere Dirindelli**

### **DELIBERA**

- 1) di approvare la relazione del Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed Attività economico Produttive di cui in narrativa e che si allega al presente atto sotto la lettera A) a farne parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare, ai sensi dell'art. 25, comma 7°, della L.R. n° 5/95, il Piano Strutturale, composto dai seguenti elaborati che si allegano alla presente deliberazione:



- Relazione generale,
- Norme per l'attuazione
- Tavole:
  - 1 Il territorio nell'800, IGM 1875 scala 1/10.000
  - 2 Le trasformazioni territoriali, IGM 1990, scala 1/10.000
  - 3 Il catasto leopoldino, 1825, scala 1/10.000
  - 4 Il catasto di impianto, 1939, scala 1/10.000
  - 5 Il territorio nel secondo dopoguerra, volo GAI 1954, scala 1/10.000
  - 6 Atlante delle permanenze, Metamorfosi di un territorio, in 6 tavole, scala 1/5.000
  - 7 Studi sulle UTOE in tre tavole in scala 1/5.000 e 1/2000
  - 8 Statuto dei luoghi, scala 1/10.000
  - 9 Planimetria generale, scala 1/10.000

## **INDAGINI GEOLOGICHE**

- Relazione
- Elenco sondaggi e dati geotecnici
- Analisi degli effetti ambientali delle trasformazioni agricoli
- Tavole:
  - G1 Carta Geologica scala 1:10.000
  - G2 Carta Litotecnica scala 1:10.000
  - G3 Carta Geomorfologica scala 1:10.000
  - G4 Carta delle acclività scala 1:10.000
  - G5 Carta della permeabilità con l'ubicazione dei pozzi censiti scala 1:10.000
  - G6 Carta Ubicazione Pozzi scala 1:10.000
  - G7 Perimetrazione degli Ambiti ex D.C.R.T. 230/94 scala 1:10.000
  - G8 Carta delle Aree storicamente allagate ed interventi previsti dal Piano di Bonifica scala 1:10.000
  - G9 Estratto del P.A.I. scala 1:10.000
  - G10 Carta della Pericolosità Idraulica scala 1:10.000
  - G11 Carta della Pericolosità Geologica scala 1:10.000
  - G12 Carta Idrogeologica acquiferi di subalveo, scala 1:10.000
  - G13 Carta dei sondaggi, scala 1:10.000

## **VALUTAZIONE DEGLI EFFETTI AMBIENTALI**