



COMUNE DI BARBERINO TAVARNELLE
Città Metropolitana di Firenze

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 48 DEL 30/03/2020

OGGETTO: PIANO OPERATIVO DI BARBERINO TAVARNELLE - AVVIO DEL PROCEDIMENTO AI SENSI DEGLI ART. 17 E 31 DELLA LR 65/2014 E AI SENSI DELL'ART. 21 DELLA DISCIPLINA DEL PIT/PPR.

L'anno duemilaventi, è questo giorno trenta del mese di Marzo alle ore 15:00 nel Palazzo Comunale, si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

All'avvio della trattazione della proposta in oggetto risultano presenti:

Nome	Qualifica	Presente	Assente
BARONCELLI DAVID	Sindaco	x	
TRENTANOVI GIACOMO	Vice Sindaco	x	
FONTANI ROBERTO	Assessore	x	
GRASSI ANNA	Assessore	x	
FEDI SERENA	Assessore	x	
BARETTA MARINA	Assessore	x	
		6	0

PRESIEDE l'adunanza il Il Sindaco, David Baroncelli, con l'assistenza del Il Segretario Comunale Dott.fabio Toscano, incaricato della redazione del presente verbale.

ACCERTATA la legalità del numero degli intervenuti, si passa all'esame dell'oggetto sopra indicato, il cui verbale è letto, approvato e sottoscritto come segue:



COMUNE DI BARBERINO TAVARNELLE

Città Metropolitana di Firenze

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NR 59 DEL 30/03/2020

Premesso che:

1. con LR n.63/2018 è stato istituito, a far data dal 1/1/2019, il Comune di Barberino Tavarnelle, per fusione dei Comuni di Barberino Val d'Elsa e Tavarnelle Val di Pesa;

2. la parte del Comune di Barberino Tavarnelle già ricadente nel territorio di Tavarnelle Val di Pesa è regolamentata sotto il profilo urbanistico edilizio dal Piano Strutturale approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 26 del 26/04/2004 e dal Regolamento Urbanistico approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 34 del 1/07/2008 e modificato con successive varianti ;

3. il Consiglio Comunale di Barberino Tavarnelle ha approvato con delibera n.5 del 6.02.2020 il Piano Operativo relativo al territorio dell'ex comune di Tavarnelle Val di Pesa, con contestuale variante al PS, e lo stesso strumento è attualmente in attesa di conclusione della Conferenza Paesaggistica e conseguente pubblicazione sul BURT;

4. la parte del Comune di Barberino Tavarnelle già ricadente nel territorio di Barberino Val d'Elsa è regolamentata sotto il profilo urbanistico edilizio dal Piano Strutturale e dal Regolamento Urbanistico approvati con delibera del Consiglio Comunale di Barberino Val d'Elsa n.8 del 03.04.2014 e n.28 del 01.07.2015 e modificati con successive varianti;

5. con delibera della Giunta del Comune di Tavarnelle Val di Pesa (Ente capofila) n.92 del 9/11/2018 è stato avviato, ai sensi dell'art.23 della LR 65/2014, il procedimento per l'approvazione del Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di Barberino Val d'Elsa e Tavarnelle Val di Pesa;

6. ai sensi dell'art. 7 co.7 della LR 63/2018 l'avvio del procedimento per il piano strutturale intercomunale tra i Comuni di Barberino Val d'Elsa e di Tavarnelle Val di Pesa sopra richiamato è da considerarsi valido quale avvio del procedimento del piano strutturale del



COMUNE DI BARBERINO TAVARNELLE

Città Metropolitana di Firenze

Comune di Barberino Tavarnelle ai sensi dell'articolo 17 della l.r. 65/2014, fermo restando il termine di cui all'articolo 94, comma 2 bis, della l.r. 65/2014 per la conclusione del procedimento del piano strutturale;

Preso atto che:

1.a seguito della LR 63/2018 con la quale è stato istituito il Comune di Barberino Tavarnelle per fusione dei Comuni di Barberino Val d'Elsa e di Tavarnelle Val di Pesa, si rende necessario dotare il nuovo comune di adeguata strumentazione urbanistica riferita, in maniera unitaria, a tutto il territorio comunale;

2. con decreto del Sindaco n.7 del 24/12/2019 è stata istituita l'Area Pianificazione Territoriale ed Urbanistica, competente per la redazione dei necessari piani urbanistici del nuovo comune;

3. per quanto afferente a materie per le quali la struttura interna dell'Ente non dispone delle necessarie competenze, si procede mediante appositi incarichi professionali;

4. in fase di avvio del procedimento, è stato affidato incarico all'Arch. Laura Tavanti per la redazione del documento preliminare VAS e per l'elaborazione grafica delle scelte progettuali definite dalla struttura dell'Ente;

Preso atto altresì:

1. che la Legge Regionale n. 65 del 10/11/2014 "Norme per il governo del territorio" disciplina al titolo II le norme procedurali per la formazione degli atti di governo del territorio;

2. che ai sensi dell'art. 17 della Legge Regionale 65/2014 l'atto di avvio del procedimento di formazione del nuovo Piano Operativo di Barberino Tavarnelle deve contenere:



COMUNE DI BARBERINO TAVARNELLE

Città Metropolitana di Firenze

- la definizione degli obiettivi e delle azioni conseguenti, comprese le eventuali ipotesi di trasformazione al di fuori del perimetro del territorio urbanizzato che comportino impegno di suolo non urbanizzato, nonché la previsione degli effetti territoriali attesi, ivi compresi quelli paesaggistici;
- il quadro conoscitivo di riferimento comprensivo della ricognizione del patrimonio territoriale e dello stato della pianificazione, nonché la programmazione delle eventuali integrazioni;
- l'indicazione degli Enti e degli Organismi pubblici ai quali si richiede un contributo tecnico specificandone la natura e l'indicazione del termine entro il quale il contributo deve pervenire;
- l'indicazione degli Enti ed Organi pubblici competenti all'emanazione di pareri, nulla osta o assensi comunque denominati, necessari ai fini dell'approvazione del Piano;
- il programma della attività di informazione e partecipazione della cittadinanza alla formazione del Piano strutturale Intercomunale;
- l'individuazione del Garante dell'Informazione e della Partecipazione, responsabile dell'attuazione del detto programma;

Rilevato che:

1.il Piano Operativo risulta soggetto al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi del D.Lgs 152/2006 e della Legge Regionale 10/2010;

2.il D.Lgs 152/2006 e la Legge Regionale 10/2010 individuano l'Autorità Proponente, l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente quali soggetti coinvolti nel procedimento di VAS;

3.l'Autorità Competente VAS è quella individuata dal Comune di Barberino Tavarnelle a con delibera del Commissario con i poteri della Giunta n. 3 del 15/1/2019;



COMUNE DI BARBERINO TAVARNELLE

Città Metropolitana di Firenze

4.in ragione dell'iter previsto all'art.23 della LR 65/2014, l'Autorità procedente deve individuarsi nel Consiglio Comunale e l'Autorità proponente nella Giunta Comunale;

5.che ai sensi dell'art. 17 comma 2 della Legge Regionale 65/2014 l'avvio del procedimento è effettuato contemporaneamente all'invio del Documento Preliminare di cui all'art. 23 della Legge Regionale 10/2010 e s.m.i.;

6.il Documento Preliminare di VAS deve essere trasmesso con modalità telematica all'Autorità Competente e agli altri soggetti competenti in materia ambientale, come individuati nel Documento Preliminare VAS, ai fini delle consultazioni che devono concludersi entro 90 giorni dall'invio del documento medesimo;

Ritenuto:

1.di dover avviare il procedimento di formazione del Piano Operativo di Barberino Tavarnelle ai sensi degli art. 17 e 31 della Legge Regionale 65/2014 e ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR;

2. che l'avvio del procedimento possa essere eventualmente integrato a seguito dell'adozione del Piano Strutturale attualmente in fase di elaborazione;

Dato atto che:

1.ai sensi degli art.li 17 e 18 della LR 65/2014, il Responsabile del Procedimento di formazione del Piano Operativo è l'Arch. Pietro Bucciarelli, Responsabile dell'Area Pianificazione Territoriale ed Urbanistica del Comune;

2. ai sensi dell'art. 37 della Legge Regionale 65/2014, il Garante dell'Informazione e della Partecipazione è la Dott.ssa Gianna Magnani, responsabile dell'Area Comunicazione, Pianificazione economica territoriale, Servizi educativi e Cultura;

Vista la documentazione di avvio del procedimento di formazione del Piano Operativo, contenente gli elementi espressamente elencati all'art. 17 comma 3 della citata Legge



COMUNE DI BARBERINO TAVARNELLE

Città Metropolitana di Firenze

Regionale, nonché quelli dell'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR, compreso l'individuazione delle aree da assoggettare a copianificazione di cui all'art.25 LR 65/2014, allegata quale parte integrante alla presente deliberazione e composta come segue:

A. Relazione (art.17 L.R. 65/14, art.20-21 Disciplina di PIT/PPR)

B. VAS - Documento preliminare (art.23 L.R. 10/2010)

C. Articolazione degli insediamenti – Schede di sintesi

Tav.01 – Articolazione degli insediamenti

Visti:

- il D.Lgs. 267 del 18/8/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;
- la Legge Regionale n. 65 del 10/11/2014 “Norme per il governo del territorio”;
- la Legge Regionale n. 68 del 27/12/2011”Norme sul sistema delle autonomie locali”;
- il D.Lgs. 152 del 3/4/2006 “Norme in materia ambientale”;
- la Legge Regionale n.10 del 12/2//2010 e s.m.i.;
- la LR 63/2018 “istituzione del Comune di di Barberino Tavarnelle, per fusione dei Comuni di Barberino Val d’Elsa e Tavarnelle Val di Pesa”;

Ritenuto di dover prescindere dal parere contabile in quanto il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio;

Visto l'allegato parere favorevole reso, in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

PROPONE

1. di approvare la parte narrativa della presente deliberazione;



COMUNE DI BARBERINO TAVARNELLE

Città Metropolitana di Firenze

2. di approvare la documentazione costituente l'avvio del procedimento del Piano Operativo, redatta ai sensi degli artt. 17 e 31 della Legge Regionale 65/2014 e ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR, che si allega al presente atto come parte integrante e composta da:

A. Relazione (art.17 L.R. 65/14, art.20-21 Disciplina di PIT/PPR)

B. VAS - Documento preliminare (art.23 L.R. 10/2010)

C. Articolazione degli insediamenti – Schede di sintesi

Tav.01 – Articolazione degli insediamenti

3. di avviare il procedimento di formazione del Piano Operativo del Comune di Barberino Tavarnelle ai sensi dell'art. 17 comma 3 della legge Regionale 65/2014;
4. di avviare il procedimento di conformazione al PIT con valenza di Piano Paesaggistico ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR;
5. di provvedere, contestualmente, all'avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi dell'art. 23 della Legge Regionale 10/2010;
6. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Pietro Bucciarelli, responsabile dell'Area Pianificazione Territoriale ed Urbanistica del Comune;
7. di individuare ai sensi dell'art. 17 comma 3 lettera f) della Legge Regionale 65/2014, quale Garante dell'Informazione la Dott.ssa Gianna Magnani, responsabile dell'Area Comunicazione, Pianificazione economica territoriale, Servizi educativi e Cultura;
8. di dare mandato al Responsabile del Procedimento di disporre la trasmissione del presente atto a tutti i soggetti individuati affinché possano fornire, entro 60 giorni dal ricevimento, contributi tecnici e conoscitivi concorrenti ad incrementare lo stato delle conoscenze ai fini della formazione del Piano Strutturale Intercomunale;



COMUNE DI BARBERINO TAVARNELLE

Città Metropolitana di Firenze

9. di convocare la Conferenza di co-pianificazione di cui all'art. 25 della Legge Regionale 65/2014 alla quale parteciperanno la Regione Toscana, la Città Metropolitana di Firenze, il Comune di Barberino Tavarnelle, nonché su indicazione della Regione i legali rappresentanti dei Comuni eventualmente interessati;
10. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma quarto, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, onde di potersi avvalere dell'art. 222 comma 2bis.



COMUNE DI BARBERINO TAVARNELLE
Città Metropolitana di Firenze

IL SINDACO

Aprè la discussione sul punto in ordine del giorno.
Uditi gli interventi, si mette in votazione la proposta.

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta;
Acquisiti i pareri di cui all'art.49 del D.Lgs.n. 267/2000;
AD UNANIMITA' di voti espressi in forma palese dagli Assessori presenti,

DELIBERA

1. di approvare la proposta in ordine del giorno;
2. di dichiarare con separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs.n. 267/2000, ad unanimità di voti.



COMUNE DI BARBERINO TAVARNELLE

Città Metropolitana di Firenze

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO

(David Baroncelli)

(atto sottoscritto digitalmente)

IL SEGRETARIO

(Dott.fabio Toscano)

(atto sottoscritto digitalmente)

Esauriti gli argomenti all'ordine del giorno, il Segretario Comunale dichiara chiusa la seduta alle ore 16.45.